

**Neubau-Mietwohnungen**

Gudrunstraße 187/ Sonnleithnergasse 13/ Fernkorngasse 16  
1100 Wien



8 freie Wohnungen

| 7. OG: | Stiege | Nutzfläche |  | Betriebskosten & Warmwasser | HZG    | Miete pro Monat (brutto) | KAUTION    | Provision  | Vergeb. | Summe      |
|--------|--------|------------|--|-----------------------------|--------|--------------------------|------------|------------|---------|------------|
| 146    | 1      | 66,68      | 10,00                                      | € 2,30                      | € 0,70 | € 958,99                 | € 2.900,00 | € 2.082,00 | € -     | € 4.982,00 |
|        |        |            | VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer. |                             |        |                          |            |            |         |            |
| 147    | 1      | 61,60      | 10,00                                      | € 2,30                      | € 0,70 | € 886,00                 | € 2.700,00 | € 1.923,00 | € -     | € 4.623,00 |
|        |        |            | VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer. |                             |        |                          |            |            |         |            |
| 148    | 1      | 61,53      | 10,00                                      | € 2,30                      | € 0,70 | € 884,99                 | € 2.700,00 | € 1.921,00 | € -     | € 4.621,00 |
|        |        |            | VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer. |                             |        |                          |            |            |         |            |
| 241    | 2      | 61,63      | 10,00                                      | € 2,30                      | € 0,70 | € 886,43                 | € 2.700,00 | € 1.924,00 | € -     | € 4.624,00 |
|        |        |            | VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer. |                             |        |                          |            |            |         |            |
| 236    | 2      | 66,68      | 10,00                                      | € 2,30                      | € 0,70 | € 958,99                 | € 2.900,00 | € 2.082,00 | € -     | € 4.982,00 |
|        |        |            | VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer. |                             |        |                          |            |            |         |            |

| 8. OG: | Stiege | Nutzfläche |  | Betriebskosten & Warmwasser | HZG    | Miete pro Monat (brutto)       | KAUTION    | Provision  | Vergeb. | Summe      |
|--------|--------|------------|--|-----------------------------|--------|--------------------------------|------------|------------|---------|------------|
| 151    | 1      | 58,21      | 11,00                                      | € 2,30                      | € 0,70 | € 901,31                       | € 2.800,00 | € 1.957,00 | € -     | € 4.757,00 |
|        |        |            | VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer. |                             |        | Terrasse: 16,52 m <sup>2</sup> |            |            |         |            |
| 153    | 1      | 50,36      | 12,00                                      | € 2,30                      | € 0,70 | € 835,27                       | € 2.600,00 | € 1.814,00 | € -     | € 4.414,00 |
|        |        |            | VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer. |                             |        | Terrasse: 11,15 m <sup>2</sup> |            |            |         |            |
| 242    | 2      | 58,21      | 11,00                                      | € 2,30                      | € 0,70 | € 901,31                       | € 2.800,00 | € 1.957,00 | € -     | € 4.757,00 |
|        |        |            | VR, Bad (Wanne), Wohn-Küche, Schlafzimmer. |                             |        | Terrasse: 16,52 m <sup>2</sup> |            |            |         |            |